

1751/05/AE

ZONA B



Prot. 74581

26.09.'05





sul C/c.n.

1 2 2 0 1 3 1 5

di Euro

5 1 , 6 5

IMPORTO
IN LETTERE

CINQUANTUNO/65

INTESTATO A

COMUNE DI TREVISO - SERVIZIO TESORERIA

CAUSALE

VARIANTE ALLA SPEC. 822/05/AE DITA



26. SET. 2005

74581

!65/164 02 22-09-05 82!

!0114 €*51,65*!

!VCY 0315 €*1,00*!

01 2201315

ESEGUITO

VIA - PIA

CAP

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni.

Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.



COMUNE DI TREVISO
 SPORTELLO UNICO - SERVIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA
 e-mail: edilizia@comune.treviso.it

Towel

B

Marca da bollo
(vedi nota ¹)

identificativo pratica
1751/05/AE

protocollo generale
COMUNE DI TREVISO
 Cat. **6** Cl. **3**
 N. prot. **74581**
 Data prot. **26 SET 2005**
 allegati n. **10** uffici: **RUBIC**

data di arrivo al servizio
ATTIVITA' EDILIZIA
28 SET 2005

N° GPE **10175105**

COMUNE DI TREVISO
 PROTOCOLLO SPORTELLO UNICO
26 SET. 2005

AVVERTENZE:
 la D.I.A. va presentata per tutti gli interventi che non sono obbligatoriamente soggetti al rilascio di permesso di costruire.
 La D.I.A. non può essere presentata per mezzi pubblicitari, tende.
RILASCIATA AUTORIZZAZIONE IN DATA

**ALLO SPORTELLO UNICO
 SERVIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA**

Oggetto: Denuncia di inizio attività

Il/la sottoscritto/a
 (persona fisica) (cognome) (nome)
 in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE** con la presente

COMUNICA
 che sull'immobile censito in catasto: Comune di Treviso, sezione **D**, foglio **22**,

¹ la marca da bollo è dovuta qualora, contestualmente alla presentazione della D.I.A., venga richiesta autorizzazione per apertura / modifica di accessi su strada, realizzazione / modifica di ponticello, tombamento fossato.
² proprietario, usufruttuario, superficiario, enfiteuta, usuario o titolare di altro diritto reale di godimento quale uso, abitazione, servitù prediale, ecc. (indicare quale)

mappale 212 sub. / e ubicato in
via VIALE MONTEGRAPPA al civico n. 27/B
ai sensi della normativa vigente (art.22 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380) saranno realizzate le
seguenti opere e/o interventi (specificare):

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN OFFICINA
E PIAZZALE INTERNO PRESSO LA CONCESSIONARIA
"FIAT" [REDACTED] CONSISTENTI IN:

- DEMOLIZIONE DI TRAMEZZATURE;
- INSTALLAZIONE DI PARETI VETRATE ALL'INGRESSO OFFICINA
DI VIA MONTERVHICI;
- CREAZIONE DI TRAMEZZATURA PER RICAVARE
LOCALE CASSA PER L'OFFICINA;
- DEMOLIZIONE DI PARTE DELLE MURATURE PERIMETRALI
DEI LOCALI MAGAZZINO NEL PIAZZALE INTERNO
A RICOSSO DELL'AUTO-LAVAGGIO, CON MANTENIMENTO
DELLA COPERTURA ESISTENTE;

IL TUTTO NÈGLIO INDICATO SUGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI

- varianti a permesso di costruire / concessione edilizia / autorizzazione edilizia / denuncia inizio
attività già rilasciate.
Le varianti di cui alla presente denuncia sono riferite alle opere autorizzate con i precedenti
permessi di costruire / concessioni / autorizzazioni / D.I.A. spec.n.
del; n. del; n.
del

L'immobile vdi cui sopra:

- costituisce bene culturale soggetto alle disposizioni del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Seconda,
e all'uopo allega autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza, corredata dal relativo progetto
(ai sensi degli artt.22 e 23 del Decreto Legislativo di cui sopra);
- è ricompreso in ambito di bene paesaggistico ai sensi del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Terza;
- è compreso nel Parco Naturale Regionale del fiume Sile;
- non è soggetto a vincolo.

Inoltre

CHIEDE CONTESTUALMENTE ALLA PRESENTE D.I.A.

il rilascio di autonomo e indipendente provvedimento autorizzativo per l'intervento di:

- apertura / modifica di accesso carraio (vedere nota 1);
- realizzazione / modifica di ponticello (vedere nota 1 e allegare ulteriori n.2 copie degli elaborati

progettuali);

tombamento fossato (vedere nota 1 e allegare ulteriori n.2 copie degli elaborati progettuali);

altro:

DENUNCIANTI AVENTI TITOLO³

1) Persona fisica

Cognome nome

nato/a a il, cod. fiscale

residente in via n.

c.a.p. telefono fax E-mail

2) Persona fisica

Cognome nome

nato/a a il, cod. fiscale

residente in via n.

c.a.p. telefono fax E-mail

3) Persona giuridica

Ditta e/domicilio fiscale in **TREVISO**

via **VIALE MONTEGRAPPA n. 27/B** c.a.p. **31100** telefono **0422/4374**

fax **0422/437534** E-mail cod. fiscale/P.I.

legalmente rappresentata dal sig.

nella sua qualità di **PRESIDENTE** come risultante da allegata autocertificazione.

DENUNCIANO

l'inizio dell'esecuzione di opere edilizie a far tempo dal **trentesimo** giorno successivo all'inoltro della presente sull'immobile descritto in premessa come da progetto allegato e relativa relazione asseverata da progettista abilitato Sig. **RI ARCHITETTI PAOLO ZARO - NICOLA ZARO** iscritto all'Ordine/Collegio degli **ARCHITETTI** della Provincia di **TREVISO** n. **119-1562** il quale assume ruolo di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale.

Il denunciante dà atto che, qualora l'immobile sia ricompreso in ambito di bene paesaggistico ai sensi del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Terza, l'inizio dei lavori è subordinato al non annullamento da parte della Soprintendenza, dell'autorizzazione ambientale (nei 60 giorni dalla data di ricevimento dell'autorizzazione ambientale da parte della Soprintendenza).

DICHIARANO

A. che il Sig. è stato nominato rappresentante dalla totalità dei

³ nel caso di più richiedenti allegare una scheda -ulteriori intestatari aventi titolo- con i dati della totalità dei richiedenti

⁴ indicare il titolo che autorizza a rappresentare la Ditta e allegare autocertificazione unitamente ad una fotocopia (chiaro e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore.

richiedenti ai soli fini dell'invio delle comunicazioni e delle notifiche degli atti emessi dall'ufficio Attività Edilizia da effettuarsi esclusivamente presso la residenza/domicilio della/o stessa/o.

- B. che i lavori saranno eseguiti sotto la direzione del Sig. RI ARCHITETTI
cognome ZARO - ZARO nome PAOLO - NICOLA
nato/a a TREVISO il 29/01/1943 cod. fiscale ZARA PLA 43A29 L407D - ZARA NCL 73P20L407D
con studio/domicilio fiscale in SICEA via PIAZZA EUROPA
n. 16 c.a.p. 31057 telefono 0422/363229 fax 0422/461012
E-mail ARCH.PAOLAZARO@VIRGILIO.IT, iscritto all'Albo professionale/Collegio
degli ARCHITETTI della Provincia di TREVISO al n. 119-1562

Firma

MEDESIMA DI CUI ALLA D.I.A.

- C. che i lavori saranno realizzati dalla Ditta S.P.E.C. 822/05/AE DEL 21/04/05 con
sede/domicilio fiscale in via
n. c.a.p. telefono fax
cod. fiscale/P.I., E-mail,
legalmente rappresentata dal sig.

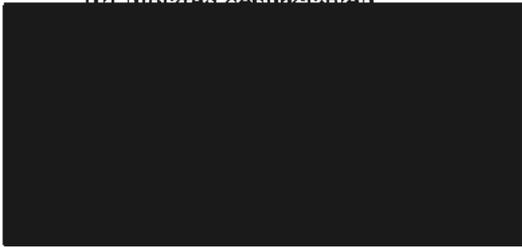
Firma

- D. che, salvo per varianti in corso d'opera, i lavori saranno ultimati entro tre anni dal loro inizio;
E. che verrà comunicata la data di ultimazione dei lavori e saranno contestualmente prodotti:
• il certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
• ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. Si dà atto che in assenza di tale documentazione verrà applicata la sanzione di cui all'articolo 37, comma 5 del D.P.R. 380/01 (ai sensi dell'art.23, comma 7, del citato D.P.R. così come modificato dall'art.1, comma 558 della L. 311/04), pari a € 516,00;
F. che verrà richiesto certificato di agibilità per gli interventi di cui all'art.24, comma 2 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 (pena l'applicazione della sanzione amministrativa prevista dall' art.24, comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380);
G. che gli interventi previsti non ledono i diritti di terzi.

Con la presente inoltre si acconsente che i dati forniti siano trattati nel rispetto della L. 675/96.

Treviso, li 21/09/05

Il/la titolare/i denunciante/i



DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA D.I.A.

► La documentazione da allegare alla Denuncia Inizio Attività, in **unica copia**, dovrà essere integrata con gli elaborati necessari, in rapporto all'entità e alla tipologia dell'intervento, tra quelli dell' "ELENCO ALLEGATI";

attestato del versamento dei diritti di segreteria di euro 97,52 per interventi di ristrutturazione e di euro 51,65 per le restanti tipologie d'intervento, da effettuarsi sul c.c.p. n. 12201315, intestato al Comune di Treviso - Servizio di Tesoreria - causale del versamento - D.I.A. e il nominativo della Ditta;

documentazione attestante il titolo all'esecuzione dei lavori in oggetto o dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativa alla proprietà o titolarità;

relazione tecnica dettagliata, redatta e asseverata dal professionista Sig. RI. ARCH. PAOLO ZARO-NICOLA ZARO iscritto all'Ordine/Collegio degli ARCHITETTI della Provincia di TREVI n. 119-1562

documentazione fotografica dell'area e/o dell'edificio interessato dall'intervento e del contesto, anche a lunga e media distanza, con individuati su apposita planimetria i coni visuali;

prospetto di calcolo (dovuto in caso di intervento oneroso) e quietanze dei versamenti del contributo di costruzione eseguito presso la Tesoreria Comunale distinti per:

- opere di urbanizzazione primaria;
- opere di urbanizzazione secondaria;
- contributo sul costo di costruzione;
- contributo ambientale (art.19 del D.P.R. n.380/01).

dichiarazione rilasciata dall'impresa esecutrice, dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;⁵

certificato di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice dei lavori; tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili convenzionate con i predetti istituti.⁵

► Per intervento di apertura / modifica di accesso carraio, realizzazione / modifica di ponticello, tombamento fossato, la **ulteriore documentazione** da allegare in **unica copia**, è la seguente:

relazione tecnico illustrativa con inquadramento tecnico-giuridico dell'intervento, descrizione sintetica (finalità, criteri progettuali, materiali, impatto dell'opera, ecc.);

elaborati grafici conformi a quelli già allegati in copia unica alla presente D.I.A.

⁵ entrambi i documenti possono essere sostituiti da autocertificazioni, rese ai sensi di legge, allegando fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore;
la documentazione non è dovuta per interventi edilizi eseguiti in economia

► Qualora l'intervento alteri lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore di edifici in ambito sottoposto a vincolo paesaggistico (ai sensi del D.Lgs. n.42/04, Parte Terza) la cui tutela compete al Comune (ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale n. 63/94) o all'Ente Parco Sile (ai sensi della L.R. 11/2001), la **ulteriore documentazione** da allegare, rispettivamente in **duplice** o **triplice** copia, è la seguente:

- relazione tecnico-illustrativa contenente valutazioni di compatibilità paesaggistica-ambientale dell'intervento rispetto all'ambito vincolato;
- elaborati grafici conformi a quelli già allegati in copia unica alla presente D.I.A.;
- estratto Carta Tecnica Regionale entro un raggio sufficientemente ampio da permettere una valutazione dell'intervento in rapporto al contesto sottoposto a vincolo ambientale;
- adeguata documentazione fotografica dell'intorno;
- localizzazione dell'intervento su estratto cartografico del PRG Vigente;
- sistemazione aree esterne, situazione esistente e progettazione del verde;
- altro.....
.....
.....

► Qualora l'intervento riguardi immobile costituente Bene Culturale (ai sensi del D.Lgs. n.42/04, Parte Seconda) dovrà obbligatoriamente essere allegata l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza corredata dal relativo progetto.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE



Il Sottoscritto ARCH. PAOLO ZARO - NICOLA ZARO nat@ a TREVISO
 il 29/01/1943 Iscritto all'Albo/Collegio degli ARCHITETTI della Provincia di
TREVISO al n. 119-1562 C.F./P.IVA 27474320470 27474320470 con studio in
SILEA ~~Via~~ P.zza EUROPA n. 16 a seguito dell'incarico conferito
 dal LA Sig./Ditta [REDACTED] in data 01/03/2005

DICHARA

1. che le opere da eseguirsi consistono in :
MANTENZIONE STRAORDINARIA NELL'OFFICINA
AL FINE DI ADEGUARE E MIGLIORARE GLI
SPAZI OPERATIVI SECONDO LE DISPOSIZIONI
FORNITE DALLA CASA MADRE FIAT AUTO SPA
E DEMOLIZIONE DI PARETI PERIMETRALI SU
LOCALI MAGAZZINO IN DISUSO NEL PIAZZALE
INTERNO
2. che l'immobile oggetto d'intervento è ubicato in Treviso, ~~Via~~ VIALE MONTEGRAPPA
 n. 27/B ed è meglio identificato al catasto: Comune di Treviso, sezione D
 foglio 22 mappale n. 212 sub. 1;
3. che le opere da realizzarsi insistono su area classificata dal vigente P.R.G.
 come BR PR "OLIVI";
4. che l'immobile oggetto d'intervento risulta realizzato in piena conformità a:

<input checked="" type="checkbox"/> Licenza Edilizia	Spec.n. <u>24139</u> del <u>1959</u> ;
<input type="checkbox"/> Permesso di Costruire	Spec.n. del
<input type="checkbox"/> Concessione Edilizia	Spec.n. del
<input type="checkbox"/> Autorizzazione Edilizia	Spec.n. del
<input type="checkbox"/> Denuncia di inizio attività	Spec.n. del
<input type="checkbox"/> Condono Edilizio	Spec.n. del
<input type="checkbox"/> Abitabilità/Agibilità	n. del
<input type="checkbox"/> Altro
5. che le opere previste e sopra illustrate non rientrano tra quelle per le quali è obbligatorio il rilascio di permesso di costruire;
6. che l'immobile: ⁽¹⁾
 - costituisce bene culturale soggetto alle disposizioni del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Seconda e all'uopo allega autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza, corredata dal

(1) barrare le caselle interessate.

relativo progetto (ai sensi degli art.22 e 23 del Decreto Legislativo);

è ricompreso in ambito di bene paesaggistico ai sensi del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Terza;

è compreso nel Parco Naturale Regionale del fiume Sile;

non è soggetto a vincolo;

7. che l'immobile ricade in ambito soggetto a: ⁽¹⁾

rispetto cimiteriale (T.U. 27.07.1934 n.1265 art.338 e L. 17.10.57 n.983 art.1 e art.28 della L. 01.08.02 n.166);

rispetto stradale - legge 13 giugno 1991 n. 190, Codice della strada e relativi regolamenti - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modificazioni e integrazioni;

rischio idraulico;

vincolo di inedificabilità acque pubbliche (R.D. n. 523.1904 e L. 36/94);

altro

8. che l'intervento ⁽¹⁾

non rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione;

rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione, si allegano pertanto prospetto di calcolo (dovuto in caso di intervento oneroso) e quietanze dei versamenti del contributo di costruzione eseguito presso la Tesoreria Comunale distinti per:

- opere di urbanizzazione primaria;
- opere di urbanizzazione secondaria;
- contributo sul costo di costruzione;
- contributo ambientale (art.19 del D.P.R. n.380/01);

9. che le opere edilizie:

(9.1 Opere strutturali) ⁽¹⁾

non sono soggette a collaudo statico (ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380);

sono soggette a collaudo statico (ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380).

(9.2 Sistema di smaltimento dei liquami) ⁽¹⁾

non prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazioni di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico;

prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazioni di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico.

(9.3 Eliminazione e superamento delle barriere architettoniche) ⁽¹⁾

non comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza dell'edificio, pertanto non è dovuta la documentazione redatta ai sensi della L.13/89 e D.M. 236/89 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);

comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza dell'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto, si allega il progetto e la

relazione del tecnico redatti ai sensi della L.13/89 e D.M. 236/89 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);

(9.4 Impiantistica) ⁽¹⁾

- non prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti pertanto non è dovuto il deposito del relativo progetto (ai sensi degli artt.110 e 125 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380);
- prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali la normativa prevede il deposito del relativo progetto che si allega:
 - ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
 - ai sensi dell'art.125 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.
- prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali non è dovuto il deposito del progetto:
 - ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
 - ai sensi dell'art.125 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.

(9.5 Prevenzione incendi) ⁽¹⁾

- non interessano fabbricati soggetti al rilascio di preventivo nulla-osta dei VV.F. ai fini della prevenzione incendi;
- interessano fabbricati soggetti al rilascio del preventivo nulla-osta dei VV.F., ai fini della prevenzione incendi, emesso in data

ASSEVERA

LA CONFORMITÀ delle opere sopra descritte, indicate negli allegati elaborati progettuali, allo strumento urbanistico vigente, al Regolamento Edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie e la veridicità di quanto sopra dichiarato. Tale dichiarazione viene resa dal sottoscritto nella veste di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale.

Il sottoscritto inoltre dà atto che in caso di falsa attestazione, il responsabile dell'ufficio Attività Edilizia informa l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza ai sensi dell'art.23, comma 6, del D.P.R. 380/2001.

Con la presente inoltre si acconsente che i dati forniti siano trattati nel rispetto della L. 675/96.

Treviso, li

il tecnico

.....

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE D.I.A:

- ATTESTATO DEL VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA DA € 51,65
- AUTOCERTIFICAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE
- AUTOCERTIFICAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO RELATIVO ALLA TITOLARITA'
- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- TAVOLA 1 - INQUADRAMENTO GENERALE SC. 1:2000 - 1:500
- TAVOLA 2 - STATO ATTUALE - PIANTA PIANO TERRA SC. 1:200
- TAVOLA 3 - STATO MODIFICATO - " " " SC. 1:200
- TAVOLA 4 - COMPARAZIONE - " " " SC. 1:200
- TAVOLA 5 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CON CONI VISUALI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO RELATIVA ALLA PROPRIETA'

La sottoscritta Ditta [redacted] con sede in Treviso, Viale Montegrappa 27/b, P.Iva 00178110268, legalmente rappresentata dal [redacted] come risultante da allegata autocertificazione, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che:

l'immobile oggetto della presente D.I.A. censito in catasto: Comune di Treviso, Sezione D, foglio 22, mappale 212 e ubicato in Viale Montegrappa al civico n. 27/b,

risulta essere in esclusiva proprietà

Con la presente inoltre si da atto affinché i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96.

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

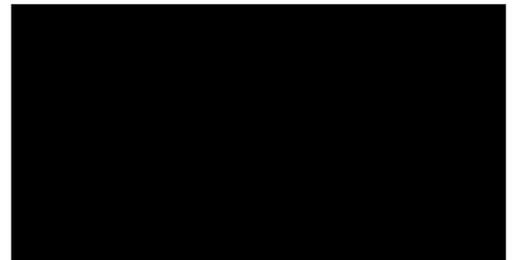
Treviso, li

21/08/05

74581



03



AUTOCERTIFICAZIONE

Il sottoscritto [redacted] e residente in Treviso,
Via Monterumici 50, C.F. [redacted] consapevole della responsabilità
penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76
del DPR 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, di essere:

presidente e legale rappresentante

della Ditta [redacted] con sede in
Treviso, Viale Montegrappa 27/b e P.Iva [redacted]

Con la presente inoltre si da atto affinché i dati forniti siano trattati nel rispetto della
Legge 675/96.

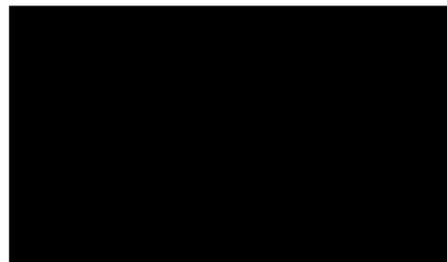
Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente
autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

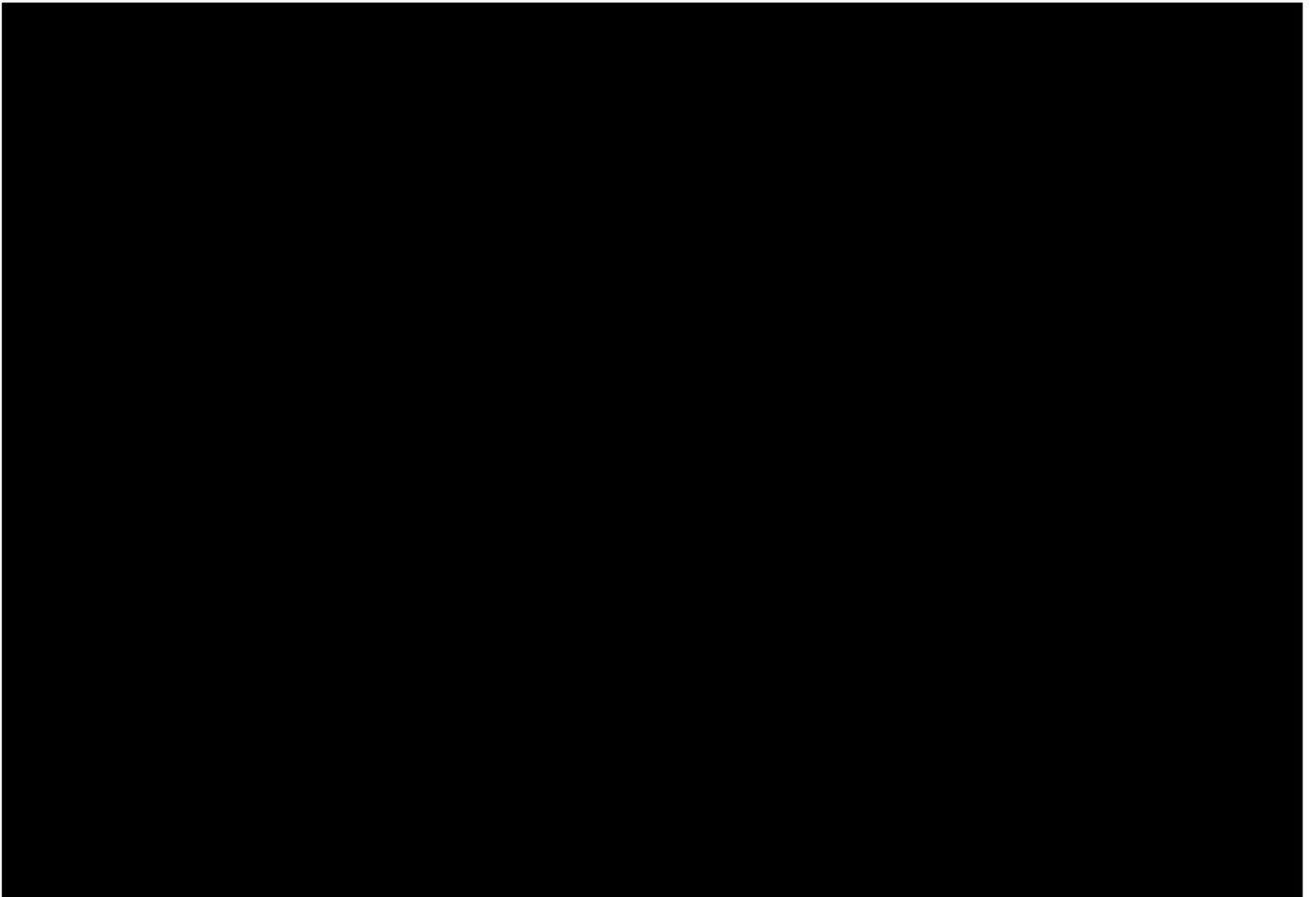
Treviso, li 21/09/05

26. SET. 2005

74581

04





RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Gli interventi oggetto della presente D.I.A. riguardano nello specifico alcuni interventi di manutenzione straordinaria all'interno dell'officina e nel piazzale interno della concessionaria Fiat [redacted] di Treviso in Viale Montegrappa, catastalmente identificata nella Sezione D, Foglio 22, Mappale 212.

Gli interventi all'interno dell'officina, come si evince dagli elaborati grafici allegati, sono di modesta entità e riguardano la demolizione di tramezzature in prossimità dell'angolo sud est dell'immobile al fine di migliorare gli spazi distributivi dell'officina stessa ed al fine di poter aggiungere nuovi ponti di lavoro per la riparazione di autoveicoli, secondo i recenti parametri impartiti dalla casa madre Fiat Auto Spa.

Sempre all'interno dei locali officina, lungo il lato ovest dell'immobile in prossimità dell'ingresso carraio di Via Monterumici, verranno posizionate delle pannellature vetrate a telaio metallico e verrà ricavato un locale cassa per l'officina stessa tramite la costruzione di una parete in cartongesso, il tutto secondo quanto indicato negli elaborati grafici.

L'ultimo intervento riguarda il fabbricato di modeste dimensioni situato nel piazzale interno a ridosso dell'autolavaggio, costruito in data anteriore al 1967 e attualmente costituito da due locali adibiti a magazzino dell'officina.

Tale edificio verrà aperto lungo i lati nord, ovest e sud mantenendo in piedi la copertura esistente e alcune porzioni di muratura come sostegni verticali alla copertura stessa, mentre il muro ad est (confinante con l'autolavaggio) non sarà interessato in alcun modo da interventi di demolizione.

74387



26. SET 2005

AC

arch. Paolo Zaro

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI della provincia di TREVISO sezione A
PAOLO ZARO n° 119
arch. Paolo Zaro

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI della provincia di TREVISO sezione A
NICOLA ZARO n° 1562
ARCHITETTO

SEDE DI TREVISO

Spett.le Ditta
BONAZZA COSTRUZIONI DI BONAZZA
ANTONIO & C. SNC
Via VITTORIO V.TO 1
31038 PAESE (TV)

UFF.
N. FUNZIONE AZIENDE
RIF.
DEL
TREVISO, 06-05-2005

OGGETTO: ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTRIBUTIVA
DITTA: BONAZZA COSTRUZIONI DI BONAZZA ANTONIO & C. SNC
CODICE DITTA N° 4500622

Dalla documentazione ad oggi in possesso di questa Sede, a richiesta si comunica che:

la Ditta indicata in oggetto PUO' ESSERE CONSIDERATA IN REGOLA con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei premi di assicurazione.

La presente dichiarazione viene rilasciata allo stato degli atti e non ha alcun effetto liberatorio nei confronti della Ditta . Rimane pertanto impregiudicata l'azione di questo Istituto per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme per premi ed accessori che successivamente risultassero dovute.

IL DIRETTORE DELLA SEDE
(dott.ssa E. Pizzini)



16. MAG 2005

36237

04

Treviso, 4 maggio 2005

Oggetto: Certificazione di regolarità in sede di verifica dei requisiti.

Cod. Imp.: 51578

Si attesta che l'Impresa **BONAZZA COSTRUZIONI S.N.C. DI BONAZZA ANTONIO & C.** con sede in Paese (TV), iscritta presso la scrivente Cassa Edile dal 01/01/1991 con il n° 51578, sulla base delle denunce presentate e dei versamenti effettuati, è **in regola** con l'assolvimento degli obblighi contributivi previsti dai contratti collettivi di lavoro, nazionale e territoriale, e dallo Statuto e Regolamento della Cassa medesima.

Si precisa che la presente dichiarazione riguarda esclusivamente la posizione contributiva dell'Impresa verso la scrivente Cassa Edile, in quanto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui al D.lgs 276/03 non è al momento operativo.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE

dott. Danilo Forlin



05

36237

16. MAG 2005

TREVISO, 26/04/2005
Viale Trento e Trieste 6
31100 TREVISO

I.N.P.S. TREVISO
R.C.V. 38943, 26/04/05
INPS.8400.

N. 8404795906
Copia per l'Azienda.

Ogg.: attestazione di regolarita'
contributiva.
Rif.: riordino uso negozio in Treviso
committente Costantin Lazzarin

Spett. BONAZZA COSTRUZIONI
VIA VITTORIO VENETO 1
31038 PAESE TV

--> e p.c. BONAZZA ANTONIO E C. BONAZZA COSTRUZIONI
VIA ROMA 126
31038 PAESE TV

In riferimento alla richiesta di attestazione di regolarita' con-
tributiva, si comunica che la Ditta:

BONAZZA ANTONIO E C. BONAZZA COSTRUZIONI - con Sede in:
VIA ROMA, 126 - 31038 PAESE TV
codice fiscale: 02285830267

iscritta presso questa Sede nel ramo INDUSTRIA
con numero di matricola 8404795906, sulla base degli elementi a tut-
t'oggi acquisiti agli atti della Sede,
E' IN REGOLA

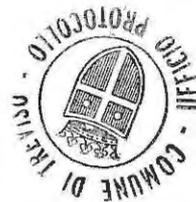
con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi pre-
videnziali ed assistenziali.

La presente dichiarazione viene rilasciata allo stato degli atti.
Rimane pertanto impregiudicata l'azione di questo Istituto per l'ac-
certamento ed il recupero di eventuali partite contributive che suc-
cessivamente risultassero dovute.

La presente dichiarazione non ha effetto liberatorio nei rap-
porti tra l'INPS - debitore, per i crediti in corso di regolarizza-
zione, fino al momento della integrale soluzione.

Di tale eventuale circostanza verra' tempestivamente informata
codesta Amministrazione.

IL RESPONSABILE
Dr. Riccardo Saggiorato



36

16. MAG 2005

36237



COMUNE DI TREVISO

Sportello Unico – Servizio Attività Edilizia

SCHEDA ISTRUTTORIA PRAT. ED.: Prot. n.74581 in data 26/09/2005 - Spec.n. 1751/05/AE
INTEGRAZIONI:

DATI GENERALI DELLA PRATICA

DITTA	[REDACTED]
PROGETTISTA	ARCH. ZARO PAOLO, ARCH. ZARO NICOLA
OGGETTO RICHIESTA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CLASSIFICAZIONE TECNICO GIURIDICA	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI SENSI DELL'ART.3, 1° COMMA, LETT.B) DEL D.P.R. 380/01
DESTINAZIONE D'USO	COMMERCIALE GENERICO
VIA	VIALE MONTE GRAPPA 27/B
DATI CATASTALI	Foglio 22 mappale 212
DESTINAZIONE URBANISTICA	Foglio 22 mappale 212 - P.R.G. Vigente: Sottozona B.R
VINCOLI / ZONE DI RISPETTO	

ISTRUTTORIA

DATA ISTRUTTORIA: 10/10/2005	Dia per manutenzione straordinaria. Verificata la titolarità. Dia ammissibile e non onerosa.
---------------------------------	--

Treviso, _____

Il responsabile dell'istruttoria

Tomà Federico

Il responsabile del procedimento

Suech

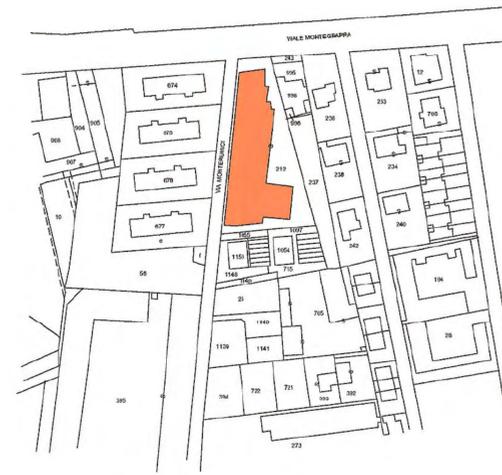
VIALE MONTEGRAPPA

VIA MONTERUMICI

VIA OLIVI

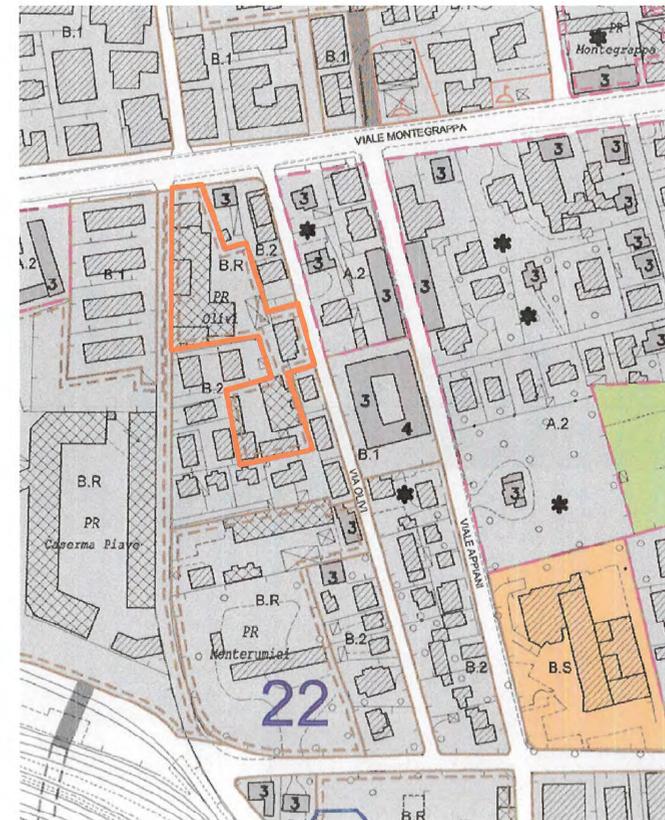
Cortile interno

PLANIMETRIA GENERALE - 1:500



COMUNE DI TREVISO
FOGLIO 22 (ex D-4)
MAPP. N. 212

ESTRATTO CATASTALE - 1:2000



ESTRATTO PRG - 1:2000

26. SET. 2005
05
74581

COMUNE DI TREVISO
Provincia di Treviso

PAOLO ZARO architetto - NICOLA ZARO architetto

ORDINE
ARCHITETTI
PROVINCIALE
TREVISO
n° 119
ARCHITETTO

PIAZZA EUROPA 16 31057 SILEA (TV) TEL. 0422/363229

1

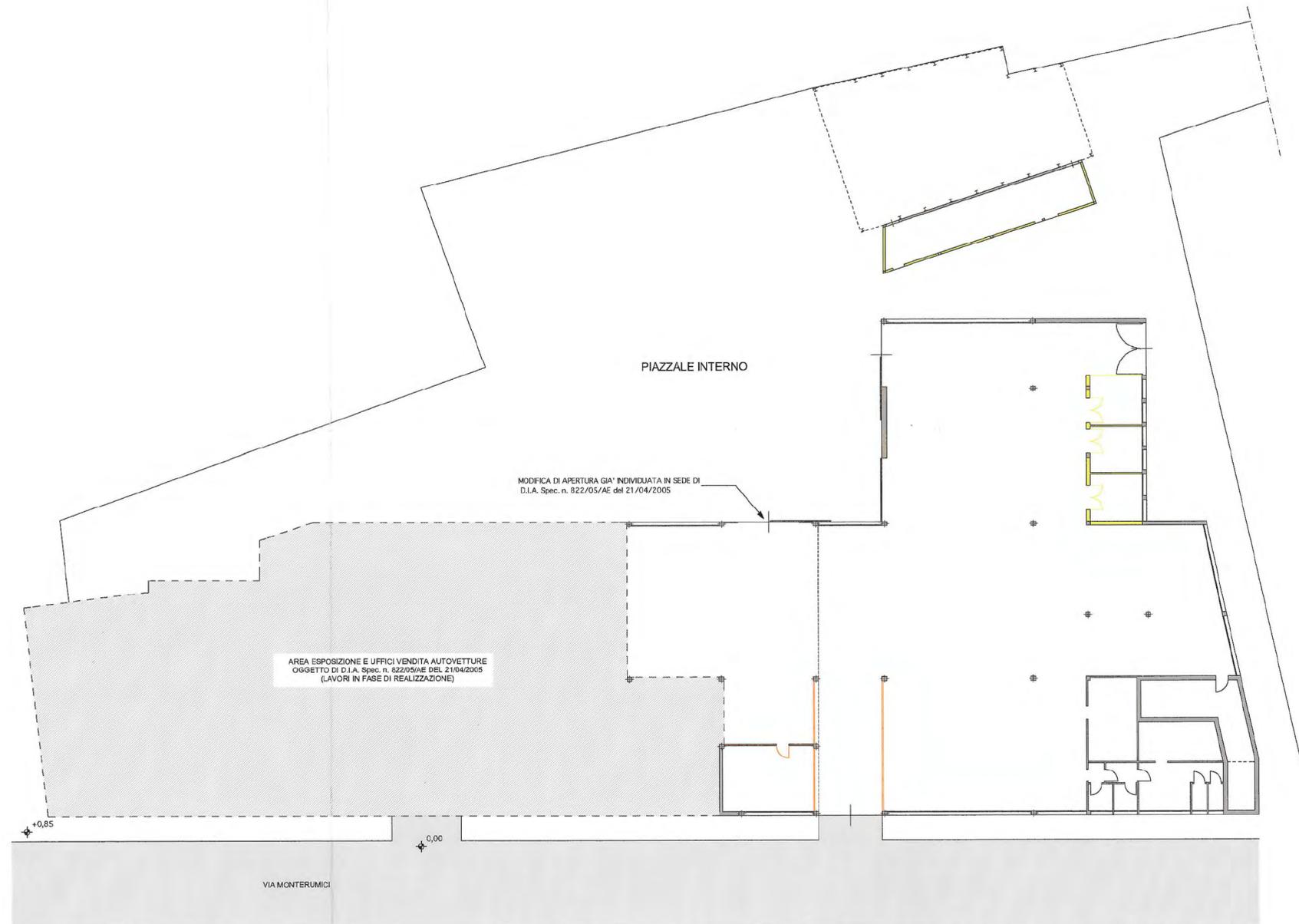


SETTEMBRE
2005

ALLEGATO ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

1:500
1:2000

INQUADRAMENTO GENERALE
PLANIMETRIA GENERALE - ESTRATTO CATASTALE - ESTRATTO PRG



STATO MODIFICATO - PIANTA PIANO TERRA - 1:200

74581

26.SET.2005
08

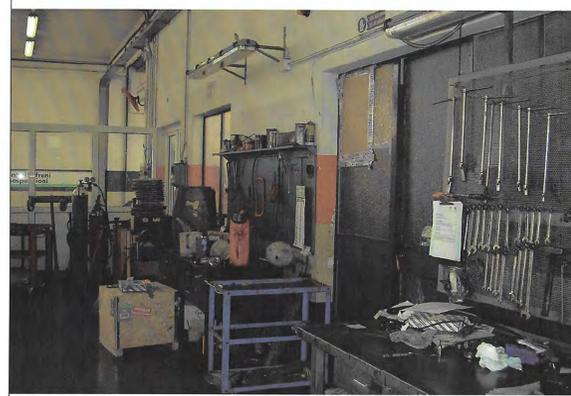


COMUNE DI TREVISO Provincia di Treviso	
PAOLO ZARO architetto - NICOLA ZARO architetto	
PIAZZA EUROPA 16 31057 SILEA (TV) TEL. 0422/363229	
4	[REDACTED]
ALLEGATO ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'	
1:200	COMPARAZIONE PIANTA PIANO TERRA
	SETTEMBRE 2005



PIANTA PIANO TERRA CON CONI VISUALI - 1:200

1



5



2



6



3



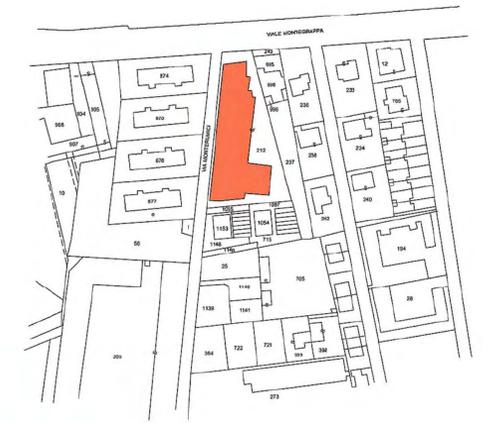
7



4



8



ESTRATTO DI MAPPA
COMUNE DI TREVISO
FOGLIO 22 (ex D-4)
MAPP. N. 212
SCALA 1:2000

74581

26. SET. 2005

09



COMUNE DI TREVISO
Provincia di Treviso

PAOLO ZARO architetto - NICOLA ZARO architetto

ORDINE
ARCHITETTI
PROVINCIALE
TREVISO
ARCHITETTO

PAOLO ZARO
NICOLA ZARO
ARCHITETTI
TREVISO
ARCHITETTO

PIAZZA EUROPA 16 31057 SILEA (TV) TEL. 0422/363229

5 [Redacted]

ALLEGATO ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

SETTEMBRE
2005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA