

TRIBUNALE di TREVISO
SEZIONE II CIVILE

- ORDINANZA DI VENDITA DELEGATA -
(art. 591-bis CPC)

Il Giudice dell'esecuzione,

a scioglimento della riserva che precede,

ritenuto di disporre la vendita del compendio pignorato con delega delle operazioni ex art. 591 bis c.p.c.;

dato atto che il bene è detenuto da terzi in forza di contratto di locazione verosimilmente non opponibile all'aggiudicatario ex art. 2923 co. 3 c.c.;

dispone

la vendita dei beni, identificati quale **Lotto Unico**,
nella relazione di stima dell'esperto geom. Giovanni Parpinello;

delega

per le operazioni di vendita, al prezzo base di Euro 350.000,00, per provvedere sulle eventuali domande di assegnazione e per le attività di predisposizione del decreto di trasferimento e di formazione del progetto di distribuzione, siccome previste dall'art. 591 bis c.p.c.,

il Commercialista dott. **David Moro** con studio in Treviso;

indica

IL GAZZETTINO (foglio annunci legali) quale quotidiano sul quale dovranno essere pubblicati gli inserti pubblicitari;

indica

la **BANCA DI CIVIDALE SPA** quale istituto di credito presso il quale sarà aperto il libretto di deposito bancario fruttifero, oppure il conto corrente, a scelta del delegato, intestato alla procedura esecutiva;

dispone

che il fondo spese del professionista delegato e le successive spese di procedura siano anticipate dal creditore Banca Popolare di Cividale.

Nell'avviso di vendita il delegato segnalerà che il bene è detenuto da terzi in forza di contratto di locazione verosimilmente non opponibile all'aggiudicatario ex art. 2923 co. 3 c.c.:

Per il resto il delegato si atterrà a quanto previsto dall'art. 591-bis cpc e dalla circolare versione gennaio 2018 del Presidente seconda sezione civile contenente le "Disposizioni sulle vendite immobiliari delegate" inserita nel fascicolo telematico e pubblicata sui siti www.tribunale.treviso.giustizia.it, www.ivgtreviso.it.

Si comunichi alle parti e al professionista delegato alla vendita a cura della cancelleria, anche a mezzo fax o posta elettronica.

Treviso, lì 26.02.2018

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Antonello Fabbro

IL CANCELLIERE
Dott. *Manuela* LOPEZ